

Stellenausschreibung

Wer sind wir?

Seit 111 Jahren steht die Bauverein Halle & Leuna eG für sicheres, bezahlbares und komfortables Wohnen. Mit mehr als 7.500 Wohnungen gehören wir zu den größten Vermietern in Sachsen-Anhalt. In unseren Wohngebieten in Halle, Merseburg, Weißenfels und Bitterfeld-Wolfen bieten wir attraktiven Wohnraum für Familien und Singles, Studenten und Senioren, Gartenliebhaber und Stadtmenschen. Die Palette reicht vom altherwürdigen Barockhaus über klassische Gründerzeitbauten bis hin zum Neubau. Die Nähe zu unseren Mieterinnen und Mietern ist wörtlich zu nehmen: Angefangen von unseren verschiedenen Büros in den jeweiligen Wohngebieten über zuständige Hausmeister in allen Wohngebieten bis hin zu der Treffpunktarbeit sind wir stets umsichtig und zuverlässig für unsere Mieterinnen und Mieter da.

Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung als traditionsreiches Wohnungsunternehmen.

Wen suchen wir?

Für unsere Hauptgeschäftsstelle in Halle (Saale) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen/eine

Ingenieur/in oder staatlich geprüfte/r Techniker/in (m/w/d) für Heizungs-, Klima-, Sanitär- und Lüftungstechnik

Hier bringen Sie sich ein:

- Betreibung und Optimierung der gebäudetechnischen Anlagen,
- Beurteilung und Bewertung des Zustandes der gebäudetechnischen Infrastruktur unseres Gebäudebestandes sowie die Erarbeitung von Aufgabenstellungen zur Instandsetzung/Modernisierung derselben unter Beachtung der Anforderungen an die Energieeffizienz,
- Mitwirkung bei der jährlichen Investitionsplanung hinsichtlich TGA-Leistungen,
- Planung, Kalkulation, Ausschreibung, Vorbereitung, Bauüberwachung und Abrechnung dieser Maßnahmen,
- Einrichtung und Betreuung eines Monitorings,
- Gewährleistung der Betreiberpflichten,
- Führung und Pflege von Anlagendokumentationen,
- Vorbereitung und Mitwirkung an vertraglichen Verhandlungen zur Energie- und Medienversorgung des Wohnungsbestandes,
- regelmäßige Bestandsbegehung als Grundlage der jährlichen Planung.

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich der Gebäudetechnik- oder Automatisierungstechnik oder abgeschlossene Ausbildung zur/m staatlich geprüften Techniker/in (m/w/d),
- Erfahrungen in der Immobilienwirtschaft,
- Verhandlungsgeschick, ein hohes Maß an Eigeninitiative und Durchsetzungsvermögen,
- ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit sowie Kooperationsfähigkeit,

- ausgeprägte fachliche und soziale Kompetenz,
- sicherer Umgang mit branchenüblicher PC-Standardsoftware,
- Führerschein Klasse B.

Wir bieten:

- Eine unbefristete Vollzeitstelle auf der Basis von 37 Stunden/Woche mit einer flexiblen Arbeitszeitregelung sowie 30 Tage Urlaub,
- einen sicheren ortsgebundenen Arbeitsplatz im Wohnungsbestand des Unternehmens,
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten,
- eine interessante und abwechslungsreiche Beschäftigung und eine aktive Mitarbeit in einem motivierten, innovativen Team,
- Chancengleichheit, Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration als festen Bestandteil unserer Unternehmenskultur,
- eine Work-Life-Balance durch u. a. flexible Arbeitszeiten, z. B. Gleitzeit,
- zertifiziertes Unternehmen audit berufundfamilie seit 2014,
- aktive Förderung eines betrieblichen Gesundheitsmanagement, ein gutes Unternehmensklima sowie die Unterstützung teamorientierter Aktivitäten.

Ihre Bewerbung:

Wenn Sie an dieser verantwortungsvollen Tätigkeit interessiert sind, senden Sie bitte Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse, ggf. Nachweise zur Erfüllung der Anforderungen) bis zum 29.04.2022 schriftlich an den

**Bauverein Halle & Leuna eG, Schülershof 12, 06108 Halle (Saale)
z. H. Frau Katrin Ahrens**

oder per E-Mail an bewerbungen@bauverein-halle.de

(E-Mail-Bewerbungen können ausschließlich im PDF-Format und einer Maximalgröße von 10 MB erfolgen).

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung nach Maßgabe des SGB IX berücksichtigt.