

# Stellenausschreibungen

## **Wer sind wir?**

Seit 111 Jahren steht die Bauverein Halle & Leuna eG für sicheres, bezahlbares und komfortables Wohnen. Mit mehr als 7.500 Wohnungen gehören wir zu den größten Vermietern in Sachsen-Anhalt. In unseren Wohngebieten in Halle, Merseburg, Weißenfels und Bitterfeld-Wolfen bieten wir attraktiven Wohnraum für Familien und Singles, Studenten und Senioren, Gartenliebhaber und Stadtmenschen. Die Palette reicht vom altherwürdigen Barockhaus über klassische Gründerzeitbauten bis hin zum Neubau. Die Nähe zu unseren Mieterinnen und Mietern ist wörtlich zu nehmen: Wir sind vor Ort – in unseren Büros, mit unseren Hausmeistern bis hin zu unseren Mietertreffpunkten.

Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung als traditionsreiches Wohnungsunternehmen und werden Sie ein Teil des Teams.

## **Wen suchen wir?**

Für unsere Hauptgeschäftsstelle in Halle (Saale) suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen/eine

## **Kaufmann (m/w/d) im Bereich Wohnungswirtschaft in der Mieten-/Mitgliederbuchhaltung**

### **Hier bringen Sie sich ein:**

- Zusammenarbeit mit Mietern, Mitgliedern und Behörden,
- mündliche und schriftliche Korrespondenz mit Mietern und Mitgliedern,
- Kontrolle Sollmietenveränderungsnachweise,
- Erstellen von Mieterhöhungen,
- Mitarbeit bei der Erstellung des Jahresabschlusses,
- Soll-Stellung von Mieten,
- Buchung aller Geschäftsvorfälle in der Mieten- und Mitgliederbuchhaltung,
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs, SEPA Lastschriften,
- Stammdatenpflege,
- Prüfung Mietverträge, Mitgliedschaften,
- Führung der Mitgliederliste.

### **Ihr Profil:**

- Ausbildung als Kaufmann (m/w/d) der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft, Immobilienkaufmann (m/w/d), kaufmännische Ausbildung oder vergleichbare Qualifikation,
- Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung vorteilhaft,
- sicherer Umgang mit MS-Office, Kenntnisse z. B. in WODIS-Sigma,
- eigenständiges Arbeiten und unternehmerisches Denken,
- soziale Kompetenz sowie souveränes und freundliches Auftreten,
- Einsatzbereitschaft und Teamfähigkeit,
- Organisationsstärke und Eigeninitiative.

**Wir bieten:**

- Eine unbefristete Vollzeitstelle auf der Basis von 37 Stunden/Woche mit einer flexiblen Arbeitszeitregelung sowie 30 Tage Urlaub,
- bei den kaufmännischen Berufen eine mögliche Teilzeitbeschäftigung von ca. 30 Stunden/Woche,
- einen sicheren ortsgebundenen Arbeitsplatz im Wohnungsbestand des Unternehmens,
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten,
- eine interessante und abwechslungsreiche Beschäftigung und eine aktive Mitarbeit in einem motivierten, innovativen Team,
- Chancengleichheit, Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration als festen Bestandteil unserer Unternehmenskultur,
- eine Work-Life-Balance durch u. a. flexible Arbeitszeiten,
- ein zertifiziertes Unternehmen audit berufundfamilie seit 2014,
- aktive Förderung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements, ein gutes Unternehmensklima sowie die Unterstützung teamorientierter Aktivitäten.

**Ihre Bewerbung:**

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen per Post an

**Bauverein Halle & Leuna eG, Schülershof 12, 06108 Halle (Saale)** oder per E-Mail an

[bewerbungen@bauverein-halle.de](mailto:bewerbungen@bauverein-halle.de)

(E-Mail-Bewerbungen können ausschließlich im PDF-Format und einer Maximalgröße von 10 MB erfolgen).